Stichting Jeugdcentrum
De Notelaer

Verhuur Informatie folder: 2027



Kamphuis en kampeerterrein de Notelaer
Info voor scholen en groepen

Inhoudsopgave

Introductie Kamphuis en Kampeerterrein de Notelaer 2
Verhuur mogelijkheden 2
Kampeerterrein de Notelaer 3
Kamphuis de Notelaer: de Boerderij 4
Kamphuis de Notelaer: De Pinkenstal 5
Kamphuis de Notelaer: De Paardenstal 6
Combinatie verhuur 7
Voorzieningen in de omgeving 8
Verhuurprijzen 9
De Notelaer en de Eikenprocessierups 10
Contact 10
De Notelaer en de Eikenprocessierups 11
Contact 11
Foto's 12

Introductie Kamphuis en Kampeerterrein de Notelaer

Locatie
Midden in de randstad, tussen Rotterdam en Den Haag ligt het kamphuis/kampterrein de Notelaer. Deze locatie heeft alle voorzieningen voor bijvoorbeeld een introductie kamp, een introductie dag of een groep 8 kamp. Zo bevat de Notelaer een aantal overdekte ruimtes (oude boerderij met zolder en een Pinkenstal), een overdekte hooibarg, een kampvuurkuil, 2 speelvelden (ook geschikt voor kamperen) en een kleine speeltuin

Het terrein ligt in de randstad op korte afstand van een metro station met een directe verbinding naar Rotterdam en Den Haag. Daarnaast zijn er diverse faciliteiten, zoals supermarkten, een zwembad en een speelbos op korte afstand van het terrein. Direct naast het terrein ligt een weiland en klein bosperceel dat eigendom is van Staatsbosbeheer. Op loop- en fietsafstand ligt het Balijbos en een recreatieplas. Daarmee is de Notelaer de perfecte locatie voor een uitstapje in ontspannen sfeer

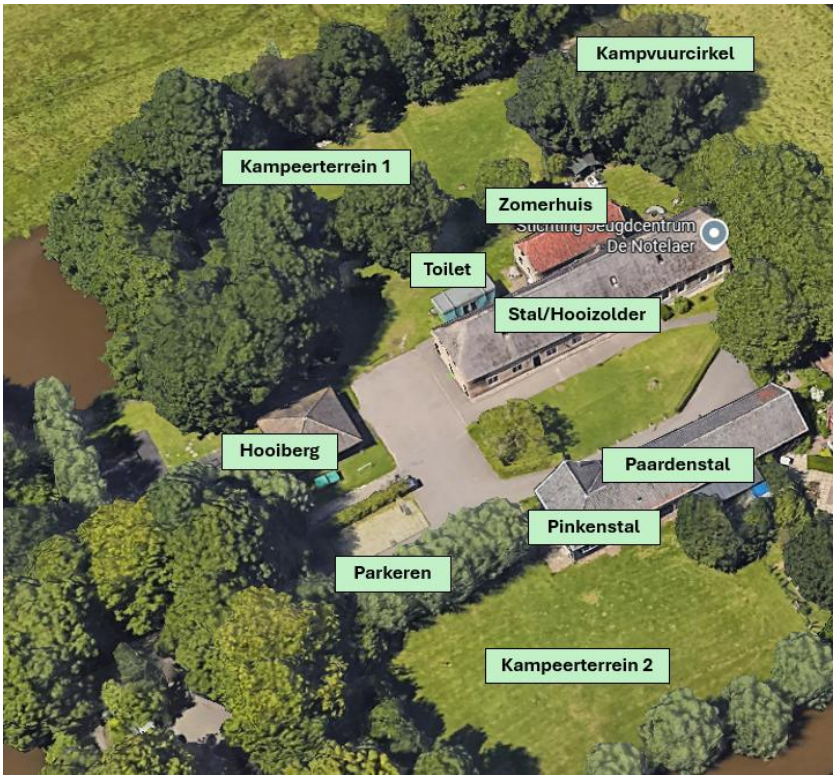
Verhuur mogelijkheden (zie details verderop in de folder)

Kampeerterrein
- De Notelaer bevat 2 kampterreinen:
    - Kampeerterrein 1 van 1200 m² met eigen sanitaire gelegenheid,
    - Kampeerterrein 2 van 750 m² met sanitaire gelegenheid gedeeld met de Pinkenstal.

De Boerderij (Stal en Hooizolder)
- De boerderij van de Notelaer bestaat uit een gezellige stal 89 m² met een keuken, een speel/slaapzolder van 112 m2, een voorzolder van 49 m2 met een kleine keuken en een sanitaire gelegenheid.

De Pinkenstal en de Paardenstal
- De pinkenstal van de Notelaer is 65 m² en bevat een kleine keuken en een sanitaire gelegenheid.
- De paardenstal van de Notelaar is 64 m² en bevat een kleine keuken en een sanitaire gelegenheid.

Combinatie verhuur mogelijkheden
- Boerderij en Kampeerterrein 1,
- Pinkenstal, en Kampeerterrein 2 (eventueel met de Paardenstal)
- Boerderij, pinkenstal en beide kampeerterreinen.



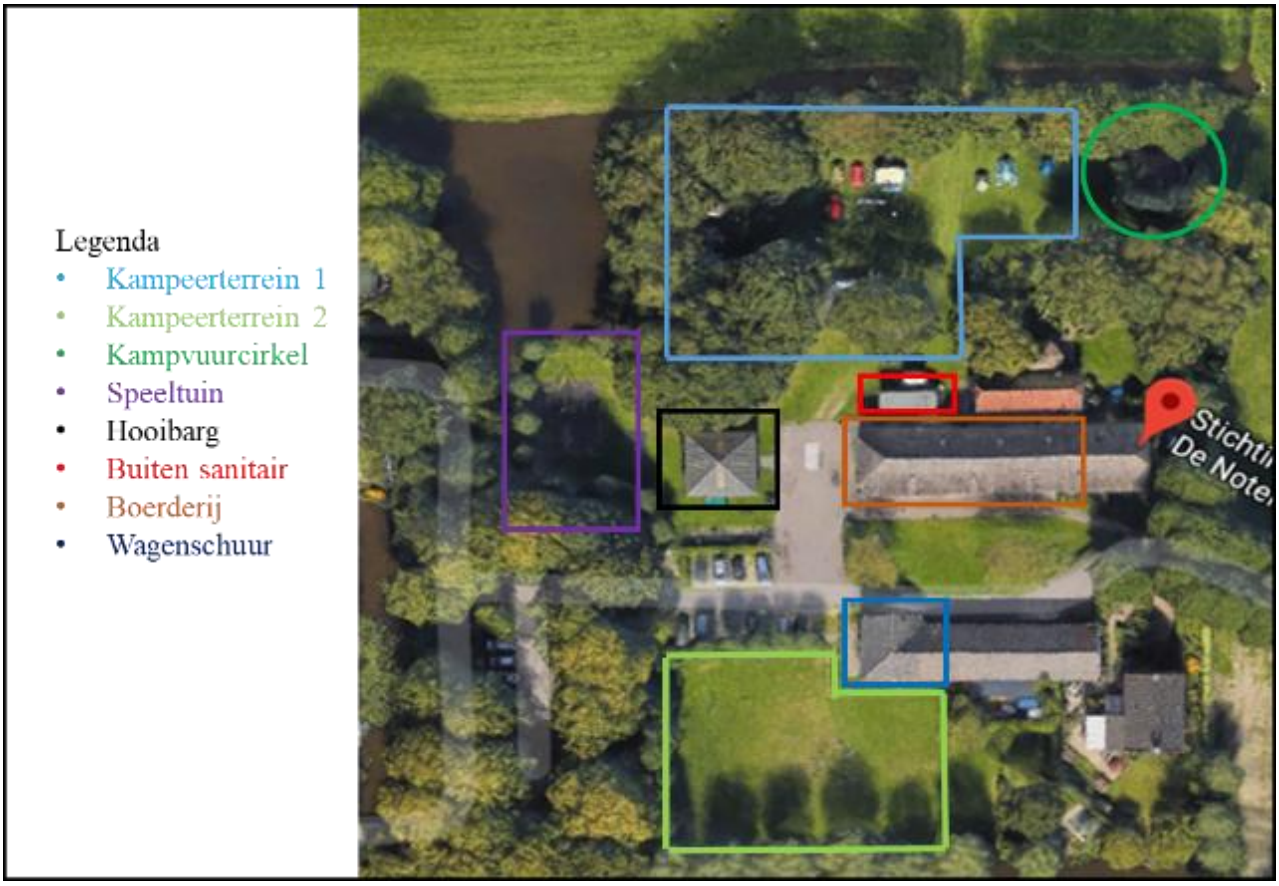
Kampeerterrein de Notelaer

Aanwezige kampvelden (zie ook overzicht foto)

- Kampeerterrein 1
  Dit terrein is ongeveer 40 bij 30 meter en is omringd door bomen. Aan zijkant van het kampeerterrein gaat een tokkelbaan gedeeltelijk over het kampeerterrein. Op het veld van kampeerterrein 1 staat een sanitaire unit met wasbakken, 4 toiletten en 4 douches (warm en koud water).
  Naast kampeerterrein 1 staat het zomerhuis, deze ruimte is in gebruik door de kinderopvang. Dit gebouw kan in gebruik zijn tijdens verhuur. Kampeerterrein 1 is in de zomer vakantie een aantal weken in gebruik voor activiteiten van de BSO/kinderopvang en dan niet beschikbaar voor verhuur.
- Kampeerterrein 2
  Dit terrein is ongeveer 25 bij 30 meter. Eén kant van het terrein grenst aan een sloot met een kleine steiger, de andere kanten grenzen aan een sloot met bomen en de bewoning van de Notelaer (de Pinkenstal). Er kan voor dit kampveld gebruik worden gemaakt van de sanitaire voorzieningen in het gebouw de Pinkenstal.
  Kampeerterrein 2 wordt in de weekenden gebruikt door Scouting Pijnacker. Verhuur van dit kampveld is mogelijk buiten de opkomsttijden van Scouting Pijnacker.

Gebruik tafels/banken

- Het is mogelijk om banken en tafels te huren van scouting Pijnacker. Er geldt hiervoor een vaste prijs per dag, ongeacht het gebruik. Huur is niet mogelijk als scouting Pijnacker zelf de banken/tafels in gebruik heeft (dit wordt afgestemd tijdens het afsluiten van de huurovereenkomst).



Kamphuis de Notelaer: de Boerderij

Ruimtes

De Boerderij van de Notelaer bestaat uit:

- Stalgedeelte met keuken,
  Het stalgedeelte is 89 m² en bevat een recent gemoderniseerde keuken met 4 kookpitten en 3 tafelmodel koelkasten en een voorraadkast. De stal is geschikt voor overnachtingen.
  De totale inrichting van de stal bestaat uit 5 tafels, 75 stoelen, 3 koelunits, 2 koffiezet apparaten, 1 waterkoker, gasfornuis, magnetron en 4 thermoskannen. In de keuken is een basis inventaris, zoals pannen, kopjes, bestek en glazen.
  Voor het stalgedeelte is klein grasveld wat gebruikt kan worden als speelterrein (overnachting is hier niet toegestaan).
- (Hooi) zolder,
  De zolder van de boerderij bevat een grote open ruimte van 112 m2. De ruimte bevat verder geen voorziening, maar is uitermate geschikt als overnachtingsruimte.
- Voorzolder,
  De voorzolder is 49 m2 en bevat een kleine keuken met een wasbak (zonder kookgelegenheid). De voorzolder is op vrijdag avond en zaterdagochtend in gebruik bij scouting Pijnacker. De voorzolder heeft 12 kleine tafels (examentafel formaat) met bijhorende stoelen.
- Sanitaire gedeelte,
  De sanitaire unit van de boerderij bestaat uit 1 lange wasbak, 3 toiletten en 1 douche. Het sanitaire wordt gedeeld met Scouting Pijnacker en hobbyvereniging Doewat (voornamelijk in de avond)
- Overige ruimtes (niet voor verhuur):
  - De boerderij bevat aan de voorkant een woning waar de terrein beheerder woont,
  - Aan de achterkant van de boerderij is een ruimte die in gebruik is bij hobbyclub Doewat,
  - Deze ruimtes zijn mogelijk in gebruik tijdens verhuur.

Verhuur

- De boerderij en het bijhorende veld is in een deel van de schoolvakanties een aantal weken in gebruik voor activiteiten van de BSO/kinderopvang en Stichting Talentweken en dan niet beschikbaar voor verhuur.

Overige voorzieningen

- Op het terrein is ook een kleine speeltuin, een overkapping in de vorm van hooibarg (met 6 picknicktafels) en kampvuurkuil. Deze zijn te gebruiken in overleg met beheerder en eventuele andere huurders van het terrein.
- Naast de boerderij is een veld van ongeveer 40 bij 30 meter. Dit veld is omringd door bomen, dit veld is te gebruiken in overleg met beheerder en eventuele andere huurders van het terrein.
- De boerderij is net als alle andere ruimtes voorzien van Wifi en heeft een diascherm



Kamphuis de Notelaer: De Pinkenstal

Ruimtes (zie ook foto's achterin de folder)
De Pinkenstal van de Notelaer bestaat uit:

- Pinkenstalruimte,
  De Pinkenstalruimte is 65 m² en bevat een kleine moderne keuken. De totale inrichting van de Pinkenstal uit 6 tafels, 40 stoelen, magnetron, 1 koffiezet apparaat, en 1 waterkoker en een koelkast. In de Pinkenstal ruimte is een aansluiting voor een elektrisch kooktoestel
- Sanitaire gedeelte.
  De sanitaire van de Pinkenstal bestaat uit 4 toiletten, een lange wasbak en 1 douche en is gedeeld met de paardenstal.

De Pinkenstal is in 2021 compleet gemoderniseerd, waarbij een nieuwe keuken is geplaatst, de sanitaire voorzieningen vervangen zijn en de Pinkenstal is geïsoleerd is.

Overige voorzieningen

- Op het terrein is ook een kleine speeltuin, een overkapping in de vorm van hooibarg (met 6 picknicktafels) en kampvuurkuil. Deze zijn te gebruiken in overleg met beheerder en eventuele andere huurders van het terrein.
- Naast de Pinkenstal is een veld van ongeveer 25 bij 30 meter. Eén kant van het terrein grenst aan een sloot met een kleine steiger, de andere kanten grenzen aan een sloot met bomen. Dit veld is gedeeld met de paardenstal
- De Pinkenstal is net als alle andere ruimtes voorzien van Wifi

Verhuur

- De Pinkenstal is alleen te huren in de schoolvakanties en is buiten de schoolvakanties in gebruik bij Scouting Pijnacker.



Stichting Jeugdcentrum
De Notelaer

Kamphuis de Notelaer: De Paardenstal

Ruimtes (zie ook foto's achterin de folder)
De Paardenstal van de Notelaer bestaat uit:

- Paardenstal
  De paardenstal is een L-vormige ruimte van 64 m² en bevat een kleine moderne keuken. De totale inrichting van de paardenstal bestaat uit 6 tafels, 40 stoelen, magnetron, 1 koffiezet apparaat, en 1 waterkoker en een koelkast.
- Sanitaire gedeelte.
  De sanitaire van de paardenstal bestaat uit 4 toiletten, een lange wasbak en 1 douche en is gedeeld met de Pinkenstal.

De paardenstal is in 2024 compleet gemoderniseerd, waarbij een nieuwe keuken is geplaatst, de sanitaire voorzieningen vervangen zijn en de paardenstal geïsoleerd is. Recent is er een aansluitend betegeld terras van 75 m2 gerealiseerd met een grote parasol.

Overige voorzieningen

- Op het terrein is ook een kleine speeltuin, een overkapping in de vorm van hooibarg (met 6 picknicktafels) en kampvuurkuil. Deze zijn te gebruiken in overleg met beheerder en eventuele andere huurders van het terrein.
- Naast de paardenstal is een veld van ongeveer 25 bij 30 meter. Eén kant van het terrein grenst aan een sloot met een kleine steiger, de andere kanten grenzen aan een sloot met bomen. Dit veld is gedeeld met Pinkenstal
- Voor de paardenstal is grote terras aanwezig, dit terras is omringt door een bomenpartij en is ongeveer 10 bij 5 meter
- De paardenstal is net als alle andere ruimtes voorzien van Wifi



Verhuur

- De paardenstal is het hele jaar beschikbaar voor verhuur



Combinatie verhuur

Mogelijke verhuurcombinaties*
De volgende verhuurcombinaties zijn mogelijk:

- Boerderij en Kampeerterrein 1,
  Deze combinatie wordt vaak gebruikt voor kleinere scoutinggroepen die een groepskamp hebben waarbij de welpen en bevers binnen slapen en de overige speltakken gebruik maken van het kampeerterrein.
- Pinkenstal, paardenstal en kampeerterrein 2,
  Deze combinatie wordt vaak gebruikt voor een speltak kamp waarbij er behoefte is een kleinere overdekte ruimte een aparte slaapruimte en kleine keuken.
- Boerderij, Pinkenstal, Paardenstal en beide kampeerterreinen,
  Deze combinatie wordt vaak gebruikt voor grote groepskampen waarbij elke speeltak zijn eigen ruimte en veld heeft (bv Bevers in de Pinkenstal, Welpen in de boerderij, Scouts op kampeerterrein 1 en Explorers op kampeerterrein 2)
- Eventuele andere verhuurcombinaties zijn ook mogelijk en kunnen besproken worden met de beheerder van de Notelaer.

**Niet alle verhuurcombinaties zijn altijd mogelijk, dit ivm het gebruik door Scouting Pijnacker en hobby vereniging De Doewat*





Voorzieningen in de omgeving

In de directe omgeving van de Notelaer zijn de volgende voorzieningen:

- Balijbos,
  Op 0.5 kilometer van het terrein begint het Balijbos. Dit is een natuurgebied tussen Pijnacker en Zoetermeer en is zeer uitgestrekt en bevat onder andere een moerasbos, wandel- en fietspaden en een speelbos. Dit bos is uitermate geschikt voor spellen en tochten.
- Het Bieslandse bos en de Dobbeplas liggen op 2.5 kilometer van de Notelaer. Het Bieslandse bos bevat meerdere wandel- en fietspaden. De Dobbeplas is een recreatieplas en -gebied van 64 ha in Nootdorp. De plas heeft een surfoever, een zandstrand, speel- en ligweide en diverse paden. Het zwemwater van de Dobbeplas is geschikt om te zwemmen.
- Supermarkt,
  Op 1 kilometer fietsen is een Lidl supermarkt. In het centrum van Pijnacker dat is gelegen op 1.6 kilometer van de Notelaer zijn een Plus, Albert Heijn en een Dirk van de Broek (en diverse andere winkels) te vinden.
- Metrostation,
  Op 1.4 kilometer van het terrein is metrostation Pijnacker Centrum. Vanaf dit metrostation is er een directe verbinding (Randstadrail) met het centrum van Rotterdam en het centrum van Den Haag. Langs de metro lijn liggen oa Diergaarde Blijdorp (www.diergaardeblijdorp.nl) en het maritiem museum Rotterdam (www.maritiemmuseum.nl). Ook het strand van Scheveningen is met een overstap op in Den CS Haag snel bereiken
- Zwembad.
  Op 1.3 kilometer van het terrein is het zwembad de Viergang. Dit is een overdekt zwembad (www.zwembaddeviergang.nl).

In de verdere omgeving van de Notelaer zijn nog diverse andere activiteiten te vinden, zoals bv Pretpark drievliet (ongeveer 10 km, www.drievliet.nl), outdoor centrum Outdoor Valley (www.outdoorvalley.nl) (ongeveer 12 kilometer)



Verhuurprijzen

prijzen 2027

	Huurprijs
Kampeerterrein 1	Huurprijs per dag/nacht • Overnachtingstarief per persoon: ○ € 4,75 per kind per nacht ○ € 9,00 per volwassene per nacht ▪ Bij jeugdgroepen betalen begeleiders het kind tarief • Eindschoonmaak (buiten) sanitair: ○ € 17,50
Kampeerterrein 2*	Huurprijs per dag/nacht • Overnachtingstarief per persoon: ○ € 4,75 per kind per nacht ○ € 9,00 per volwassene per nacht ▪ Bij jeugdgroepen betalen begeleiders het kind tarief • Eindschoonmaak sanitair: ○ € 17,50 per nacht
Boerderij/speelzolder*	Huurprijs per dag/nacht = Overnachtingstarief per persoon + Huur ruimte: • Overnachtingstarief per persoon: ○ € 4,,75 per kind per nacht ○ € 9,00 per volwassene per nacht ▪ Bij jeugdgroepen betalen begeleiders het kind tarief • Huur ruimte: ○ Dag voorafgaand aan overnachting en volgende ochtend € 230,50 (inclusief eindschoonmaak) ○ Vervolg dagen/nachten € 115,25
Pinkenstal	Huurprijs per dag/nacht = Overnachtingstarief per persoon + Huur ruimte: • Overnachtingstarief per persoon: ○ € 4,75 per kind per nacht ○ € 9,00 per volwassene per nacht ▪ Bij jeugdgroepen betalen begeleiders het kind tarief • Huur ruimte: ○ Dag voorafgaand aan overnachting en volgende ochtend € 134,00 (inclusief eindschoonmaak) ○ Vervolg dagen/nachten € 67,00 Niet beschikbaar op vrijdagavond en zaterdagmorgen
Zomerhuis	• Huur ruimte: ○ 1e dagdeel € 165,00 (inclusief eindschoonmaak) ○ Vervolg dagdelen € 82,50 ○ Ruimte is incidenteel beschikbaar voor overnachting (in overleg met beheerder) • Overnachtingstarief per persoon: ○ € 4,75 per kind per nacht ○ € 9,00 per volwassene per nacht ▪ Bij jeugdgroepen betalen begeleiders het kind tarief
Combinatie verhuur	Op aanvraag bij beheerder
Gebruik Pionierhout (scouting Pijnacker)	€ 20.-- per dag

- *Bovenstaande prijzen gelden voor scholen en jeugdverenigingen en niet voor losse verhuur van accommodatie voor feesten en partijen. Op vrijdagavond en zaterdag is meestal kampeerterrein 2 en de scouting ruimte in de boerderij in gebruik.*

De Notelaer en de Eikenprocessierups

De Notelaer is tot heden eikenprocessierups vrij en er is geen risico tot overlast van de eikenprocessierups

Contact

Reserveringen
Voor reserveringen, informatie en/of bezichtiging van de verhuurmogelijkheden kan men contact opnemen met de beheerder van de Notelaer op:

- 015 369 2630 (niet op zondag),
- beheerder@jeugdcentrumdenotelaer.nl,
- De Notelaer is te vinden in de scouting accommodatie gids onder scouting Pijnacker 2330, het verhuur gaat echter buiten scouting Pijnacker om, maar gebeurt door Stichting Jeugdcentrum de Notelaer (waar scouting in deelneemt).

Adres
Het adres van de Notelaer is:

- Stichting Jeugdcentrum de Notelaer
- Nieuwkoopseweg 11
- 2641PA Pijnacker

Website de Notelaer

- **https://www.jeugdcentrumdenotelaer.nl/**
- Op de website is ook de meest actuele versie van deze folder te vinden



De Notelaer en de Eikenprocessierups

De Notelaer is tot heden eikenprocessierups vrij en er is geen risico tot overlast van de eikenprocessierups

Contact

Reserveringen
Voor reserveringen, informatie en/of bezichtiging van de verhuurmogelijkheden kan men contact opnemen met de beheerder van de Notelaer op:

- 015 369 2630 (niet op zondag),
- beheerder@jeugdcentrumdenotelaer.nl,

Adres
Het adres van de Notelaer is:

- Stichting Jeugdcentrum de Notelaer
- Nieuwkoopseweg 11
- 2641PA Pijnacker

Website de Notelaer

- **https://www.jeugdcentrumdenotelaer.nl/**
- Op de website is ook de meest actuele versie van deze folder te vinden



Foto’s

Kampeerterrein 1











Kampeerterrein 2









Boerderij stal













Boerderij Sanitair & Hooizolder









Pinkenstal













Paardenstal



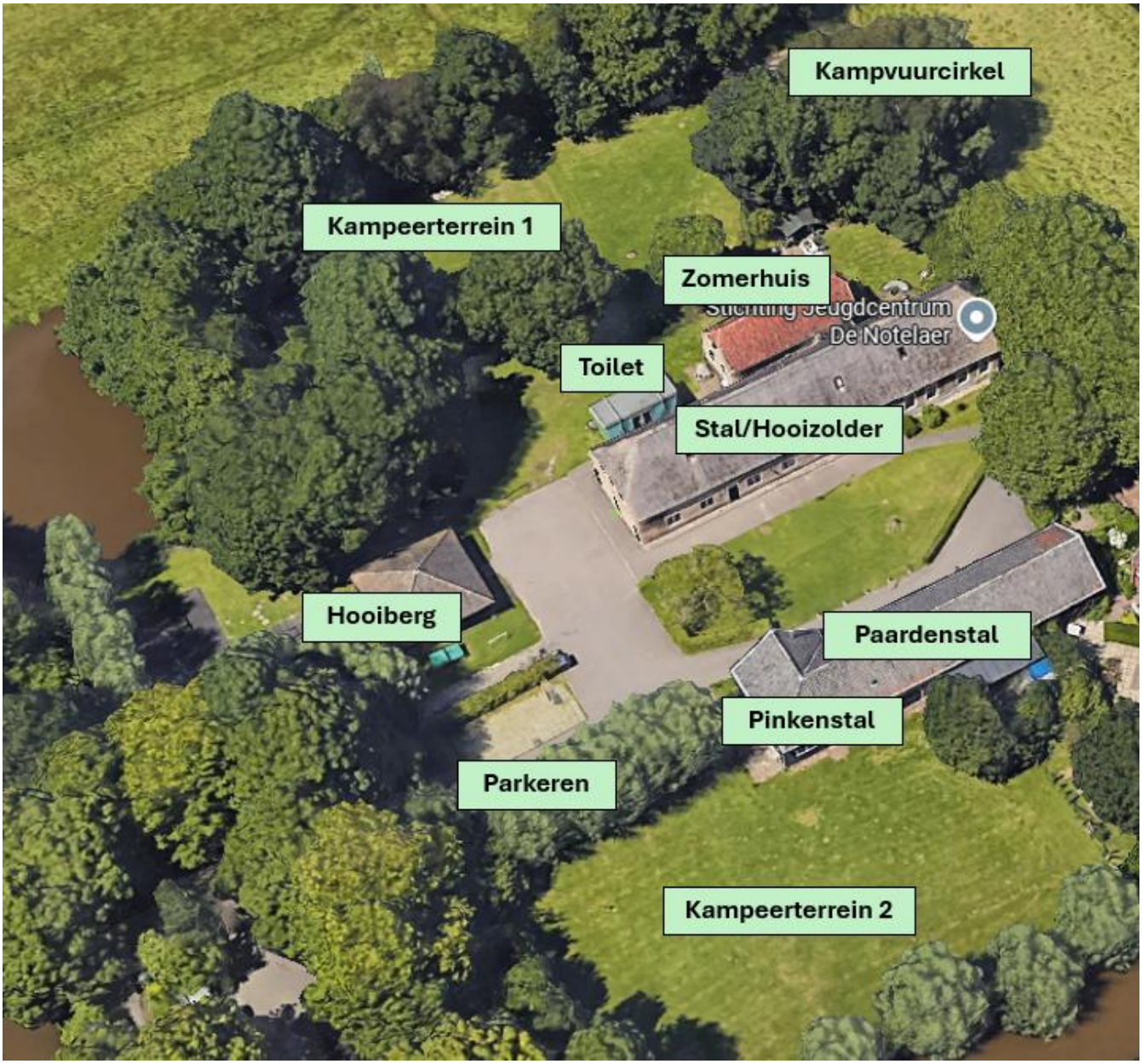








Overige terrein



Overige terrein

Overige terrein









Omgeving



Centrum Pijnacker



Dobbeplas



Metrostation Pijnacker



